家賃がもったいない！ と思ったら家を買おう！

家賃は掛け捨て。いくら払っても自分のものにはなりません。

毎月支払っている家賃、実は50年でこれだけの金額に。
もし、同じ金額を「購入」にあて、マイホームが手に入るとしたら——
将来の安心や、家族への財産にもつながります。

これまで払ってきた家賃、これから払う予定の家賃、その総額は？

月額家賃	年間家賃	25年後	35年後	40年後	50年後
5万円	60万円	1,500万円	2,100万円	2,400万円	3,000万円
7万円	84万円	2,100万円	2,940万円	3,360万円	4,200万円
10万円	120万円	3,000万円	4,200万円	4,800万円	6,000万円

家賃を払い続けた場合

支払った家賃は… 6万円×12ヶ月×50年

なんと 合計3,600万円！
これからもずっと払わなくてはならない…

いま増えてます。50年ローンという選択。

最長 50年 住宅ローン

人生100年時代。50年ローンを組む方が増えています。

- 月々の返済額が少なくなる
- 借入限度額を増やすことができる
- 団体信用保険の加入期間が長くなる

住宅ローンはメリットがいっぱい！

住宅ローンを上手に利用することでリスクに備えつつ、豊かな暮らしを実現できます。

MERIT 01 「長く組んで、短く返す！」が鉄則！

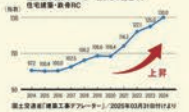
住宅ローンは、長い期間で計画的に組むことで、月々の返済額を抑えることができ、生活に余裕が生まれます。
毎月の負担が軽くなる分、趣味や習い事、旅行など、自分らしい暮らしを思いきり楽しむことも。
さらに、資金に余裕ができたときには、繰上返済で早期完済を目指すことも可能です。

MERIT 02 ご存知ですか？万が一に備えられる「団体信用生命保険」

住宅ローンを組む際に加入する「団体信用生命保険」は、万が一、死亡または高度障害となった場合に、
住宅ローンの残債が全額弁済される安心の仕組みです。「住宅ローンの返済期間＝保険の保険期間」なので、
返済中も備えられます。さらに病気やケガのリスクには所得補償保険や、
ローン返済支援保険もあります。

新築マンションを買うなら“今”がチャンス！

現在、地価・物価・人件費・建築費が上昇しており、今後も分譲マンションの価格は
上がる傾向にあります。購入を先送りしてしまうと、同じ立地・同じ広さの住まいでも、
将来的には今より高額になる可能性も。購入のタイミングを逃さないことが大切です。



快適な暮らしを実現する多彩な環境エリア「高見エリア」

GRAND PALACE TAKAMI SANJO BASHI TOWER
グランドパレス
高見三条橋タワー
建設地
高見駅
高見小学校
高見中学校
高見中央公園
高見ふれあいセンター
高見郵便局
高見ふれあいセンター前
高見ふれあいセンター西
高見ふれあいセンター東
高見ふれあいセンター南
高見ふれあいセンター北
高見ふれあいセンター中央
高見ふれあいセンター中央西
高見ふれあいセンター中央東
高見ふれあいセンター中央南
高見ふれあいセンター中央北
高見ふれあいセンター中央中央
高見ふれあいセンター中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央中央
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央中央西
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央中央東
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央中央南
高見ふれあいセンター中央中央中央中央中央中央中央中央中央中央北
高見ふれあいセンター中央